

NOTA: En este documento se encuentran omitidos los datos de carácter personal objeto de protección, en cumplimiento de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal. El acta íntegra, con reproducción de dichos datos, aquí omitidos, se expone en el tablón de anuncios del Ayuntamiento hasta un mes después de su aprobación por el Pleno de la Corporación.

## **ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO PLENO, EL DÍA 12 DE FEBRERO DE 2008.**

En Monturque (Córdoba) a las veinte horas del día doce de febrero de dos mil ocho, se reunieron, en primera convocatoria, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde, DON PABLO SARAVIA GARRIDO, los Sres. Tenientes de Alcalde, D. Juan Doblas Reyes, D<sup>a</sup> Teresa Rueda Castejón y D. José Ángel Llamas Cantero, y los Sres. Concejales D<sup>a</sup> Dolores Jiménez Castellano, D. José Chacón Ca/villo, D. Mariano Bérchez Cruz, D<sup>a</sup> Encarnación Aguilar Pizarro. D. Tomás López Arroyo, D. Bernardo Jiménez Olmo y D<sup>a</sup> Dolores López Rey, para celebrar sesión extraordinaria, de acuerdo con el orden del día que se acompaña a la convocatoria. Actúa como Secretaria, la Titular de este Ayuntamiento, D<sup>a</sup> María de la Fuensanta Valero Aranda.

Siendo la hora indicada, se inició el estudio de los asuntos integrantes del orden del día.

### **1) APROBAR, SI PROCEDE, ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.**

Por el Sr. Alcalde se preguntó a los asistentes si había alguna observación que formular al acta anterior, correspondiente a la sesión ordinaria celebrada el día 17 de enero de 2008 y, no habiendo ninguna, ésta quedó definitivamente aprobada por unanimidad de los once Concejales que componen la Corporación.

### **2) ACORDAR, SI PROCEDE, LA APROBACIÓN E INICIO DE EXPEDIENTE EXPROPIATORIO POR RAZONES URBANÍSTICAS DEL INMUEBLE SITO EN C/REYES CATÓLICOS N° 18 DE MONTURQUE.**

En este momento se ausenta del Salón de Plenos la Concejala del Grupo Municipal Popular, D<sup>a</sup> Dolores López Rey, al existir deber legal de abstención, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 76 de la Ley 7/1985 de 2 de abril y 21 y 96 del R.O. 2568/1986, de 28 de noviembre.

Por el Sr. Alcalde se expone que para la conexión del Sector Residencial R2 Ladera Sur, con la C/ Reyes Católicos, que mejore la conexión y permeabilidad del mismo, en la Subsanación de deficiencias y modificación puntual de las NN.SS. de Monturque que fue aprobada definitivamente de manera parcial por la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio y Urbanismo de Córdoba, en sesión celebrada el día 20 de marzo de 2006 y publicada en el BOJA n° 86, de 9 de mayo de 2006, se había previsto la actuación aislada AA1 en suelo urbano consolidado ocupado por una edificación en ruinas, en la C/ Reyes Católicos n° 18.

En este sentido, la Adaptación de Planeamiento aprobada provisionalmente por el Ayuntamiento con fecha 25-05-07 establece que el suelo en cuestión está clasificado como Suelo Urbano Consolidado Actuación Expropiatoria AE1, con calificación de Viario. La obtención del suelo dotacional por el Ayuntamiento conforme al artículo 160.1 de la LOUA sería por expropiación.

Visto el expediente de expropiación redactado conforme al artículo 162.1 de la LOUA, por estimarse más conveniente seguir el procedimiento de tasación conjunta, procedía acordar la aprobación e inicio del expediente expropiatorio.

Pasado el tema a debate por el Portavoz del Grupo Municipal Socialista, D. Mariano Bérchez Cruz, se expone que su Grupo votará a favor del procedimiento expropiatorio por razones urbanísticas, pero pide que el precio del bien sea justo y razonable.

Por el Sr. Alcalde se contesta que la valoración del bien se ha realizado por los Servicios Técnicos del S.A.U., de conformidad con lo dispuesto en la Ley 8/2007, de 28 de mayo, de Suelo.

Pasado el tema a votación, la Corporación por unanimidad de los diez Concejales presentes en el momento, acuerda:

Primero.- La aprobación e inicio del expediente expropiatorio por razones urbanísticas en procedimiento de tasación conjunta de la edificación en ruinas, sita en la C/ Reyes Católicos nº 18 de Monturque.

Segundo.- Abrir un período de información pública por plazo de un mes, mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia y en un diario de circulación provincial, para que quienes puedan resultar interesados, formulen las observaciones y reclamaciones que estimen convenientes, en particular en lo concerniente a titularidad o valoración de sus respectivos derechos. Durante dicho período quedará el expediente expropiatorio completo a disposición de cualquiera que quiera examinarlo.

Tercero.- Notificar individualmente la apertura y duración del trámite de información pública a los titulares de bienes y derechos con traslado literal de la correspondiente hoja de aprecio y la propuesta de fijación de los criterios de valoración, para que puedan formular alegaciones en el plazo de un mes, contado a partir de la fecha de la notificación.

### **3) SORTEO DE MIEMBROS DE MESAS ELECTORALES, PARA LAS PRÓXIMAS ELECCIONES GENERALES Y AUTONÓMICAS DE 9-03-2008.**

Seguidamente, se procedió al sorteo de los miembros de las Mesas Electorales para las Elecciones Generales y Autonómicas, que se celebrarán el día 9 de marzo de 2008, el cual arrojó el siguiente resultado:

MESA A:	<u>Nombre y Apellidos</u>	<u>D. N. I.</u>
- Presidente:	*****	*****
- Presidente Suplente Primero:	*****	*****
- Presidente Suplente Segundo:	*****	*****
- Vocal Primero:	*****	*****
- Vocal Segundo:	*****	*****
- Primer Suplente del Primer Vocal:	*****	*****
- Segundo Suplente del Primer Vocal:	*****	*****
- Primer Suplente del Segundo Vocal:	*****	*****
- Segundo Suplente del Segundo Vocal:	*****	*****

MESA B:	<u>Nombre y Apellidos</u>	<u>D. N. I.</u>
- Presidente:	*****	*****
- Presidente Suplente Primero:	*****	*****
- Presidente Suplente Segundo:	*****	*****
- Vocal Primero:	*****	*****
- Vocal Segundo:	*****	*****
- Primer Suplente del Primer Vocal:	*****	*****
- Segundo Suplente del Primer Vocal:	*****	*****

- Primer Suplente del Segundo Vocal: \*\*\*\*\*
- Segundo Suplente del Segundo Vocal: \*\*\*\*\*

Y no habiendo más asuntos de que tratar, la Presidencia declaró levantado el acto, siendo las veinte horas y treinta minutos del día de la fecha, de lo que yo, la Secretaria, doy fe.

Vº Bº  
EL ALCALDE,

LA SECRETARIA GENERAL,